

Skötsel- och anvisningar för vilken typ av ventilation (frånluft) och kökskåpor som ska användas i vår förening.

Enligt bostadsrättslagen kap 7, 7 § och föreningens stadgar gäller att installation eller ändring av anordning för ventilation inte får göras utan styrelsens, eller dess företrädares, godkännande.

Frånluftsdon bytes till likadan som innan och dess inställning får inte ändras. Det betyder att man **inte får snurra på konan i mitten** men man kan torka av donet med en fuktig trasa.



Frånluftsdon

Friskluftsventilerna i fönstren ska **rengöras 1 gång per år** för att säkerställa att frisk luft kommer in i din lägenhet. Detta ombesörjs av bostadshavaren.



I köken är för det inte installera tryckande fläktar. Det ska alltså installeras kåpor enligt nedan. Se info om vilken kökskåpa/fläkt som ska användas i din bostad:

Per Lindeströms väg 87-93

Lägenheterna ventileras med frånluftsfläktar på tak.

Förslag på lämplig spiskåpa att montera vid ombyggnationer eller byte av befintlig spiskåpa. Ex: Franke 1222A-10 (mekanisk) eller Franke 1222B-10 (elektronisk) spiskåpa. Dessa ersätter Franke 252-10 i leverantörens utbud.

Spiskåpan har ett timer-reglerat spjäll 5-60 min och stor volymdel för ett effektivt matosuppfång. För att uppnå ett osuppfång på 75% krävs ett forceringsflöde på 28l/s. Spiskåpan finns i vit och rostfri.



Sten Bergmans väg 1-65

Lägenheterna ventileras med frånluftsfläktar på vind respektive tak. Alla lägenheter i höghusdelarna samt ett par av radhusen närmast höghusdelen, ventileras med en gemensam fläkt på yttertak. Några av de "yttre" radhusen ventileras med separata fläktar som är placerade på vind.

Förslag på lämplig spiskåpa att montera vid ombyggnationer eller byte av befintlig spiskåpa. Ex: Franke 1222A-10 (mekanisk) eller Franke 1222B-10 (elektronisk) spiskåpa. Dessa ersätter Franke 252-10 i leverantörens utbud.

Spiskåpan har ett timer reglerat spjäll 5-60 min och stor volymdel för ett effektivt matosuppfång. För att uppnå ett osuppfång på 75% krävs ett forceringsflöde på 28l/s. Spiskåpan finns i vit och rostfri.



Till fastigheterna ovan kan kolfilterfläkt installeras som alternativ. Viktigt att den installeras korrekt!

Som alternativ kan kolfilterfläktar, som inte är anslutna mot ventilationen installeras. Vid detta alternativ måste ett frånluftsdon finnas synligt utanför skåp i köket. Även viktigt att rensluckan till ventilationen finns kvar!

Per Lindeströms väg 109-119

Lägenheterna ventileras med separata ventilationsaggregat placerade bakom kryddhyllorna. Kolfilterfläkt kan ej installeras.

OBS! Strömbrytaren ska alltid vara påslagen för att ventilation i bostaden ska fungera.

Förslag på lämplig spiskåpa att montera vid ombyggnationer eller byte av befintlig spiskåpa.
Ex: Ex: Franke 1221B-16 spiskåpa. Denna ersätter 251-16 i leverantörens utbud.

1221B-16 har en transformator som gör det möjligt att reglera hastigheten på kryddhyllefläkten. Kåpan kan även forcera ventilation i både kök och våtrum. För att uppnå ett osuppfång på 75% krävs ett forceringsflöde på 42 l/s. Spiskåpan finns i vit och rostfri.



Utbytesaggregat Systemair typ Essvent L.

